Купить студию за 4 500 000 рублей на улица Нансена, 103/1/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 103/1/1

4 500 000 Р
187 500Р за м^2

24.00 м^2	16.00 м^2	4.00 м^2	3 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Каталожный номер — F074072 НЕ ФЕЙК! Продается студия в ЖК "Звезда Столицы"! Эта студия — идеальное место для комфортной жизни. В ней уже выполнен современный ремонт, и вы сможете сразу же наслаждаться новым пространством, в котором еще никто не проживал! В кухне установлена хорошая мебель, подключена варочная панель. В ванной комнате размещена стиральная машина, качественная сантехника и вместительный шкаф. Продуманные световые решения позволят создать атмосферу под любое настроение. Светлая просторная лоджия будет дополнительным местом, где можно порадовать себя утренним кофе. Безопасный и комфортный этаж, нет зависимости от работы лифта. Дом находится вблизи развитой инфраструктуры. Рядом с домом есть продуктовые магазины, аптеки, кафе, пункты выдачи заказов с маркетплэйсов, остановки общественного транспорта. Хорошая транспортная развязка. До центра города 10 минут езды. В шаговой доступности расположен РГУПС (РИЖТ), ДГТУ, ЮФУ, Октябрьский районный суд, ТРЦ "РИО", и другие объекты. Близость множества учебных заведений делает это место также идеальным вариантом для сдачи в аренду, где всегда будет спрос. Поэтому данная студия в любом случае будет отличной инвестицией. Покупателю в подарок останется вся мебель и техника! Хотите купить эту квартиру? Звоните скорее! Компанией ...

0 с 12.04.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: Лендлорд

Телефон: +7 (961) 428-07-01

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	25
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Вид из окон	на улицу
Закрытая территория	да		