Купить квартиру за 7 950 000 рублей на Оружейный пер, 11/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Оружейный пер, 11/1

7 950 000 Р
137 069Р за м^2

58.00 м^2	35.00 м^2	10.00 м^2	2 из 17
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

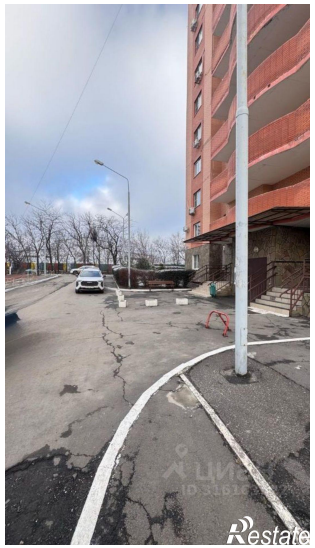
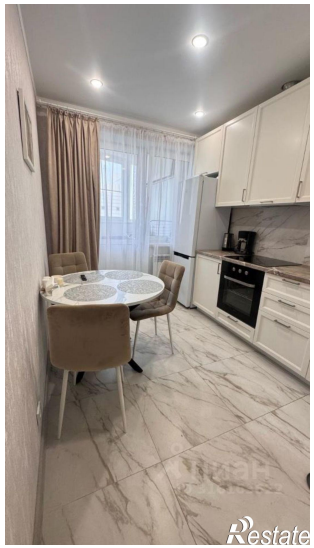
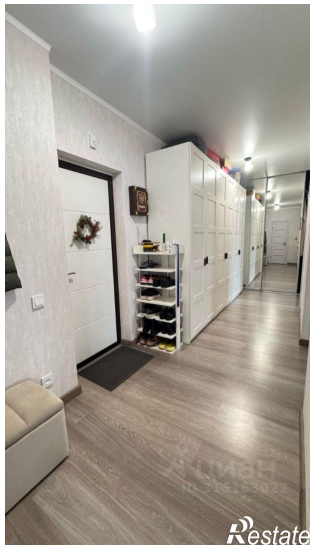
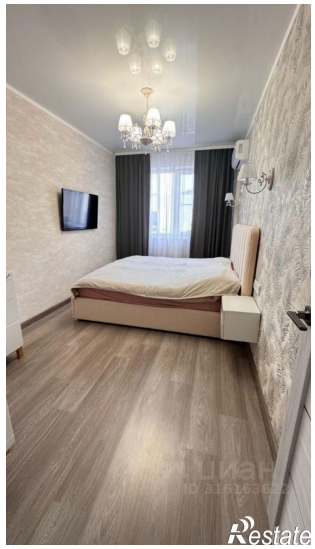
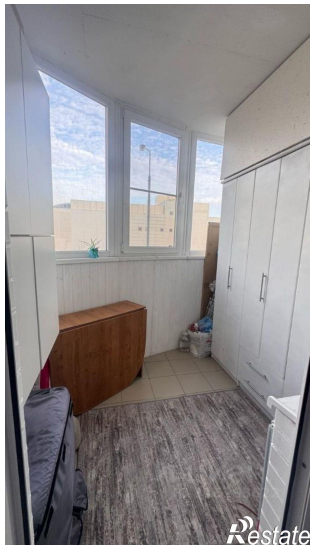
Продается уютная 2-комнатная квартира в современном доме 2012 года постройки . Квартира расположена на 2 этаже 16-этажного кирпичного дома, что обеспечивает тепло и хорошую звукоизоляцию. Общая площадь составляет 58 кв.м, жилая площадь — 31 кв.м, а кухня — 8 кв.м, что идеально подходит для комфортного проживания. В квартире выполнен современный евроремонт. Просторная гостиная и уютная спальня полностью готовы к проживанию. На кухне достаточно места для семьи и гостей, установлена необходимая техника. Высота потолков 2.9 метра создает ощущение простора. Санузел раздельный, что удобно для утренних сборов. Из окон открывается вид на улицу и во двор, поэтому можно наслаждаться тишиной и свежим воздухом. Дополнительно есть лоджия и балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи. . Предусмотрена наземная парковка для жильцов и гостей. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины — все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Документы готовы к сделке, без обременений. Это отличная возможность приобрести жилье в хорошем районе города. Приглашаем вас на просмотр! Позвоните, чтобы договориться о времени визита и лично оценить все преимущества данной квартиры. Ждем вас!

0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79889412786

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	17
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

https://rostov-na-donu.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-oruzheynyy-per-11-1-18231654659/