

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на переулок Островского, 44А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Островского, 44А

3 650 000 Р

158 696Р за м²



23.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Эксклюзивная квартира! Находится самом центре города! Всего в двух минутах ходьбы находятся Пушкинская, Буденновский и Большая Садовая. Эта уютная квартира с качественным ремонтом выполнена из дорогих материалов, что подчеркивает ее стиль и элегантность. На полу хороший дорогой ламинат, установлены пластиковые окна, которые обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Окна выходят во двор, что придает атмосферу тишины и уединения в самом центре города. Индивидуальное отопление гарантирует вам комфорт в любое время года, а низкие коммунальные платежи позволят экономить на расходах. Дополнительным преимуществом является наличие подвала для хранения вещей, что всегда полезно в городской жизни. Из мебели в квартире остается шкаф и диван, весь кухонный гарнитур, холодильник и стиральная машина. Из преимуществ также хочется отметить отдельный индивидуальный подъезд, ведущий на 3й этаж к квартире, дверь в подъезд можно закрывать на ключ. На второй этаж ведет открытая лестница. Фасад дома похож на одесский, открытая общая терраса на втором этаже. Проблем с парковкой не будет - во дворе всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся все необходимые магазины, парки, учебные заведения, кафе и рестораны. Здесь есть все, что нужно для комфортной жизни и активного ...

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185279540](tel:+79185279540)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь кухни	6.00 кв. м		



