

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Седова, 109

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Седова, 109

4 500 000 Р

112 500Р за м²



40.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается великолепная квартира в самом сердце Ростова, в тихом и уютном районе! Всего в 5 минутах пешком от Набережной, 10 минутах от Театральной площади и 7 минутах от знаменитой улицы Пушкинской. Центральный рынок находится всего в 15 минутах пешком, а рядом расположены Медицинский институт, ЮФУ и ДГТУ (бывший РИСИ), что делает эту квартиру идеальным вариантом как для студентов, так и для семей. Эта квартира настоящий оазис комфорта и уюта. Просторные и светлые комнаты наполняются солнечным светом, создавая атмосферу тепла и гармонии. Здесь вы сможете наслаждаться жизнью в спокойной обстановке, вдали от городской суеты. Квартира полностью готова к проживанию: у вас есть собственное отопление и горячая вода (газ), что гарантирует вам комфорт в любое время года. Дом небольшой, всего на 6 квартир, что обеспечивает тишину и спокойствие. Внутренний дворик это идеальное место для отдыха на свежем воздухе. Недавно проведен капитальный ремонт газовых и водопроводных труб, что исключает любые проблемы с коммуникациями. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья в центре города! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами! Код пользователя: 177456 Номер в базе: 6236683

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895208815](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь кухни	8.00 кв. м		

