

Купить квартиру за 8 190 000 рублей на проспект Чехова, 34

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 34

8 190 000 Р

122 239Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Исторический центр города Ростова-на-Дону. Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону. Общая площадь квартиры составляет 67 квадратных метров, жилая площадь — 48 квадратных метров, а кухня — 10 квадратных метров. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Высокие потолки высотой 3 метра делают пространство еще более просторным и светлым. В шаговой доступности (5 минут) главный бульвар Ростова-на-Дону - улица Пушкинская. Обременений никаких нет, документы готовы к сделке, вся сумма в договоре. Звоните, показ в любое время. В квартире сделан современный евроремонт, поэтому вам не придется тратить время и деньги на обновление. Все комнаты оформлены в светлых тонах, что создает атмосферу уюта и комфорта. В квартире есть один совмещенный санузел, а также лоджия и балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и спокойствие. Дом, в котором расположена квартира, находится в хорошем состоянии. Здесь есть наземная парковка, поэтому ваша машина всегда будет под присмотром. Кирпичное строение обеспечивает надежность и долговечность. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортного проживания объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198715126](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



