

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на 2-я Пролетарская улица, 44

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 2-я Пролетарская улица, 44

3 500 000 Р

116 667Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Каталожный номер — F073705 НЕ ФЕЙК! Отличный вариант как для сдачи в аренду, так и для собственного проживания!!! Продается уютная квартира на земле в тихом районе Нахичевани. Сам дом кирпичный, была произведена замена крыши, все коммуникации новые. Выполнен ремонт, на полу ламинат, окна металлопластиковые, в коридоре теплые полы. Имеется свой небольшой двор с отдельным входом. Мебель остается по договоренности. Развитая инфраструктура, детские сады, школа, образовательные учреждения, продовольственные магазины. Удобная транспортная развязка, остановка в шаговой доступности. Хороший торг, реальному покупателю. Организуем показ в удобное для вас время. Звоните!!!

👁 0 с 29.03.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-82-31](tel:+7(961)427-82-31)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	1	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу



