

Купить студию за 4 100 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 63/17с1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 63/17с1

4 100 000 ₽

123 867 ₽ за м<sup>2</sup>



33.10 м<sup>2</sup>

Общая

13.10 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 19

Этаж

Каталожный номер — F061535 НЕ ФЕЙК. Представлена к продаже квартира-студия в Пролетарском районе. Просторная, светлая комната с выделенной кухонной зоной. Состояние квартиры - стройвариант. Комфортный этаж. Дом расположен на территории современного жилищного комплекса в Александровке. В шаговой доступности детские сады, школы. Рядом много магазинов и объектов социальной структуры. Развитая транспортная инфраструктура во все районы города. Звоните, организуем показ! Данный объект участвует в программе Trade-In

 1 с 22.03.2025, обновлен 06.12.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 428-06-85](tel:+79614280685)

## Характеристики

Этаж	10	Этажей всего	19
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	13.10 кв. м	Площадь комнат	13.10 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	да

