

Купить квартиру за 4 285 000 рублей на Зональный, 28

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Зональный, 28

4 285 000 Р

172 088Р за м<sup>2</sup>



24.90 м<sup>2</sup>

Общая

12.30 м<sup>2</sup>

Жилая

5.70 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Каталожный номер — F073191 НЕ ФЕЙК! К продаже представлена полноценная квартира ! Отличная локация, в шаговой доступности пр.Ленина, .Врубовая, пед колледж, школы и детские сады, сетевые магазины, транспортная развязка. Вариант идеален как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду! Дом 2009 года постройки, низкие коммунальные платежи. Дом не у дороги, ТИШИНА. СВЕЖИЙ ВОЗДУХ! ОБЪЕКТ И ФОТО РЕАЛЬНЫЕ! Приглашаю на просмотр. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже.

👁 0 с 15.03.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-31](tel:+7(961)427-86-31)

## Характеристики

|                   |             |                  |                        |
|-------------------|-------------|------------------|------------------------|
| Количество комнат | 1           | Этаж             | 2                      |
| Этажей всего      | 4           | Санузел          | совмещенный с/у        |
| Площадь жилая     | 12.30 кв. м | Площадь<br>кухни | 5.70 кв. м             |
| Высота потолков   | 2.70 м      | Отделка          | под ключ<br>(чистовая) |
| Вид из окон       | во двор     |                  |                        |



