



Купить квартиру за 5 990 000 рублей на проспект Ленина, 42

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 42

5 990 000 Р

107 928Р за м<sup>2</sup>



55.50 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Каталожный номер — F072906 НЕ ФЕЙК Продается уютная трехкомнатная квартира на проспекте Ленина.Квартира очень теплая и уютная.Тихий двор с большим количеством зеленых насаждений.В квартире есть все необходимое для проживания:кухня ,кондиционер,стиральная машина.Окна квартиры выходят и во двор и на улицу.В квартире отдельный санузел.Также в квартире имеется кладовое помещение.Вся инфраструктура в шаговой доступности:школа,детские сады,магазины.Совсем близко располагается учебное заведение РИИЖТ.Отличная транспортная развязка для поездки в любой район города.Квартира готова к свободной продаже и ждет своих новых жильцов.Данный объект участвует в программе Trade-In

 0 с 08.03.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-22-94](tel:+7(961)406-22-94)



## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

