

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на проспект Шолохова, 286

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 286

3 500 000 Р

99 150Р за м²



35.30 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Каталожный номер — F072967 НЕ ФЕЙК! НЕ УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ!!! Продается хорошая, уютная, теплая, светлая, однокомнатная квартира, расположенная на четвертом этаже, тяти этажного кирпичного дома. Кухня такого размера, что позволяет из нее сделать кухню гостиную, кухонный гарнитур, техника, холодильник, диван и стол со стульями остаются. Комната просторная, имеется большой вместительный шкаф купе, диван, письменный стол, тумбочка, журнальный столик с креслами, вся мебель остается новым владельцам. Сан узел совмещен с хорошим ремонтом, новыми трубами. Низкие коммунальные платежи как зимой так и летом. В квартире, хорошая шумоизоляция, доброжелательные, тихие, аккуратные, не шумные соседи. Рядом с домом: парковка, остановки общественного транспорта, в шаговой доступности, магазины, заправка, салон красоты, детская площадка. Эта квартира подойдет как студентам, так и молодой паре которая только в начале своего пути и хочет вить свое уютное гнездышко!!! Так, что успеите посмотреть, купить и наслаждаться!!!

👁 0 с 08.03.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-87-29](tel:+7(961)427-87-29)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.50 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие мусоропровода	да



