

Купить квартиру за 6 490 000 рублей на проспект Ленина, 70/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 70/1

6 490 000 Р

160 247Р за м²



40.50 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Каталожный номер — F072836 НЕ ФЕЙК! Продается уютная однокомнатная квартира площадью 40,5 квадратных метров, расположенная на третьем этаже десятиэтажного дома, находящегося по адресу: улица Ленина, 70/1 в Ростове-на-Дону. Эта квартира станет отличным вариантом как для проживания, так и для инвестиции в недвижимость. Внутри квартиры вы найдете светлую и просторную комнату, которая может быть легко адаптирована под любые ваши потребности — будь то создание уютной спальни или комфортной гостиной. Площадь позволяет с легкостью разместить мебель и организовать пространство по вашему вкусу. Окна квартиры выходят на спокойный двор, что обеспечит тишину и уют в вашем доме. Кухня достаточно крупная, что позволяет разгуляться в кулинарных экспериментах и создать комфортную атмосферу для приготовления вкусных блюд. Ванная комната также продумана и оборудована всем необходимым. Дом расположен в удобном районе с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся магазины, кафе, образовательные учреждения и остановки общественного транспорта, что делает передвижение по городу максимально комфортным. Если вы ищете уютное место для жизни или выгодное вложение средств, эта квартира станет отличным выбором, предлагая комфорт, удобство и все необходимые условия для жизни в динамичном ...

👁 0 с 01.03.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-78](tel:+7(961)427-86-78)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	10	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Высота потолков	2.80 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	да

