

Купить квартиру за 5 399 000 рублей на улица Малиновского, 18

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Малиновского, 18

5 399 000 Р

112 479Р за м²



48.00 м²

Общая

26.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Каталожный номер — F072684 НЕ ФЕЙК! Продается двухкомнатная квартира в самом "зеленом" районе города -западном микрорайоне. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Планировка удобная и функциональная: две отдельные светлые комнаты и кухня. Есть лоджия, площадь. 6,7 кв.м., где можно устроить уютный уголок для отдыха. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что удобно для подъема на верхние этажи. На территории дома есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся общеобразовательные школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает расположение квартиры идеальным для семей с детьми и тех, кто ценит удобство городской инфраструктуры. Отличная транспортная доступность, позволяющая быстро добраться в любую часть города. Звоните! Показы осуществляются в удобное для Вас время!

👁 1 с 01.03.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(938\) 107-69-00](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	26.80 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.60 м
Вид из окон	во двор		



