

Купить студию за 6 400 000 рублей на улица 23-я Линия, 54с5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица 23-я Линия, 54с5

6 400 000 Р

200 000Р за м²



32.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

15 из 25

Этаж

Каталожный номер — F072079 НЕ ФЕЙК!!! Продаю новую студию с дизайнерским ремонтом и стильной мебелью в доме у Дона, в ЖК "Город у реки"! Представьте, как вы просыпаетесь каждое утро с великолепными видами, которые завораживают, словно кадры из вашего любимого фильма или игры. Застекленная лоджия от пола до потолка — это не просто стекло, но и потрясающий обзор города и природы. Прямо напротив — Зелёный остров, а через реку вас ждёт пляж, где можно загорать и отдыхать с друзьями. И если вы ищете атмосферу студенческой свободы, это именно то место, где тихие улочки Нахичевани создадут уникальный баланс между городской жизнью и природой, позволяя вам чувствовать себя как дома. В нашем комплексе всё продумано до мелочей. Площадки для игр, спорта и отдыха — всё, что нужно, чтобы не только наслаждаться временем, но и активно проводить его на свежем воздухе. Забудьте о пробках и долгих поездках: торговый центр с автономным входом сэкономит ваше время на покупки, а вдали от машин — в вашем дворе — вы можете расслабиться. Двор без машин обеспечивает безопасность и тишину, а подземный паркинг дает вам возможность оставлять свой авто под защитой. Эта студия — для тех, кто ценит комфорт, свободу и функциональность. Если для вас понятие дома — это не просто стены, а пространство ...

👁 0 с 01.03.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-26-76](tel:+7(961)406-26-76)

Характеристики

Этаж	15	Этажей всего	25
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу	Закрытая территория	да



