

Купить квартиру за 12 200 000 рублей на Гвардейский переулоч, 11/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Гвардейский переулоч, 11/3

12 200 000 Р

149 510Р за м<sup>2</sup>



81.60 м<sup>2</sup>

Общая

43.90 м<sup>2</sup>

Жилая

15.30 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 19

Этаж

Каталожный номер — F072671 НЕ ФЕЙК! В продажу представлена отличная квартира в хорошем доме 20131 г.п. Состояние квартиры отличное, произведён качественный дизайнерский ремонт. Кухня оборудована встроенной техникой и мебелью. Лоджия застеклена, облагорожена. Инфраструктура хорошо развита. Всё необходимое для жизни в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиника, зоны отдыха и развлечения, магазины и супермаркеты. Хорошая транспортная развязка. Один совершеннолетний собственник. Обременения нет. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничает с банками-партнерами.

👁 0 с 22.02.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-17-38](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	19	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	43.90 кв. м	Площадь кухни	15.30 кв. м
Закрытая территория	да		

