

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на улица Ерёменко, 56/7

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 56/7

6 350 000 Р

122 115Р за м²



52.00 м²

Общая

19.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Каталожный номер — F072607 НЕ ФЕЙК. Кирпично-каркасно-монолитный дом 2006 года постройки, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, видеонаблюдение, круглосуточный консьерж, ТСЖ "Каменный цветок". Лучшая локация в Западном Жилом Массиве - "Золотой квадрат", рядом вся необходимая для комфортного проживания инфраструктура - Школы 103, 112 и 117, детские сады, парковые зоны, ТЦ "Талер", продуктовый рынок, спортивный комплекс, поликлиники и остановки общественного транспорта. Квартира в отличном состоянии, укомплектована мебелью и техникой (входит в стоимость объекта). Практичная планировка с просторной кухней, вместительной прихожей, большой жилой комнатой, совмещенным санузлом и двумя лоджиями. Для удобства автомобилистов - подземная парковка, рядом две наземные охраняемые стоянки. Документы готовы к сделке, полная сумма в договоре купли-продажи, без обременений. Просмотры по предварительной договоренности. Контактное лицо: Ирина Николаевна.

👁 0 с 22.02.2025, обновлен 28.06.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 428-06-96](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	16	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	19.50 кв. м	Площадь комнат	19.50 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



