

Купить квартиру за 8 390 000 рублей на Нижегородская улица, 31/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Нижегородская улица, 31/2

8 390 000 Р

149 821Р за м²



56.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

6 из 23

Этаж

Каталожный номер — F072663 НЕ ФЕЙК. Продается просторная квартира в состоянии стройвариант свободной планировки, площадь квартиры позволяет поставить перегородку и выделить отдельную площадь. Большие окна наполняют пространство светом и создают атмосферу тепла и уюта, выход на лоджию осуществляется из комнаты и кухни, окна выходят на восток с видом на реку Дон. Бонус, архитектурно-дизайнерский проект. Территория комплекса безопасна и закрыта, круглосуточное видеонаблюдение по всему периметру комплекса. Организовано все для комфортного проживания семей с детьми, созданы места для отдыха, несколько детских площадок для разных возрастных групп, беседки. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школа, детский сад, Театральная площадь, парки, мединститут, театры, супермаркеты. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.

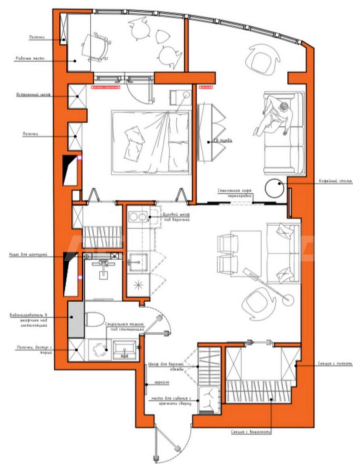
👁 0 с 22.02.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-82-31](tel:+7(961)427-82-31)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	23	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь комнат	30.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Вид из окон	на улицу



W058



