

Купить квартиру за 24 000 000 рублей на Лермонтовская улица, 22/5-9

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Лермонтовская улица, 22/5-9

24 000 000 Р

115 385Р за м<sup>2</sup>



208.00 м<sup>2</sup>

Общая

93.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 16

Этаж

Каталожный номер — F072253 НЕ ФЕЙК! Продается квартира на 3 этаже 16-ти этажного кирпичного дома 1996 года постройки. Общая S=208 М2 , жилая S= 93М2, кухня S= 12М2. В квартире 2 гардеробные, 2 ваннные комнаты, 1 санузел, просторная кухня S= 12 М2. Идеально для Ростовского климата расположение окон и 3-х лоджий Север-юг. Отделка квартиры выполнена элегантно строго, без вычурности и излишеств. Все досконально продумано для комфортного проживания и удобства большой семьи. Состояние квартиры идеальное, не требующие доделок и ремонта. Все санузлы, шкафы-купе, полы, стеновые покрытия , выполнены из дорогостоящих импортным материалов. Объект придется по вкусу и любителям классики и поклонникам современных стилей. Расположение объекта тихий центр со всеми инфраструктурными направлениями. В шаговой доступности: остановки транспорта, торговые центры, школа, детский сад, культурные и развлекательные объекты, все в 5 -10 минута неспешной прогулке пешком . Ограничений по продаже нет. Вся сумма в ДКП. Торг при осмотре объекта. Квартиру можно посмотреть , в удобное для Вас время.

👁 0 с 15.02.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-26](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	16	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	93.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

