

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Ольховский переулок, 54

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ольховский переулок, 54

5 500 000 Р

152 778Р за м²



36.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Каталожный номер — F072342 НЕ ФЕЙК. Реально существующая квартира на первом этаже с отдельным выходом на фасад. Отлично подойдёт для ИП. Состояние жилое (живут квартиранты). Высота потолков 3м, комната 18 м, кухня 7(есть возможность увеличить), санузел совмещённый, индивидуальное отопление, сплит система, автоматические роллеты на окнах. Два входа. Рядом северный рынок, торговый центр "Вавилония" набережная, БСМП-2, школа, Горизонт, парк, роща, родник. Остановка "Фурмановская" или "Евдокимова". Подходит под ипотеку.

👁 0 с 15.02.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(938\) 107-45-00](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Высота потолков	2.80 м	Отделка	под ключ (чистовая)

