

Купить квартиру за 13 800 000 рублей на улица 45-я Линия, 58

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица 45-я Линия, 58

13 800 000 Р

194 366Р за м²



71.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

15 из 24

Этаж

Каталожный номер — F071805 НЕ ФЕЙК! Продаю 3-комнатную квартиру в современном ЖК на берегу реки Дон. Квартира полностью оборудована всем необходимым для комфортной жизни. Из окон открывается прекрасный видна реку. В квартире как и в самом ЖК установлен двухконтурный котел, что обеспечит отсутствие сезонных проблем с горячей водой. Закрытая территория, магазины, аптеки, кафе и рестораны. Рядом расположены детский сад№59, начальная школа и лицей№11. Также на территории есть детские и спортивные площадки. Квартира идеально подойдет для семей с детьми или тех, кто ценит комфорт и уют. Не упустите шанс приобрести квартиру мечты на берегу реки Дон.

👁 1 с 25.01.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-17-38](tel:+7(961)406-17-38)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	15
Этажей всего	24	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	да



