

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица 23-я Линия, 54с5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица 23-я Линия, 54с5

7 500 000 Р

129 088Р за м<sup>2</sup>



58.10 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.70 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 25

Этаж

Каталожный номер — F071277 НЕ ФЕЙК. Продается 2-х комнатная квартира в сданном доме ЖК "Город у реки" с замечательным видом на реку Дон. У комплекса хорошее месторасположение и развитая инфраструктура. Закрытая и безопасная территория для комфортной жизни. Транспортная доступность в любой конец города. "Зеленый" и тихий район, в шаговой доступности находятся парки и скверы. Подземный и наземный паркинг. Собственный торговый центр. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничает с банками-партнерами.

👁 0 с 28.12.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-82-30](#)

## Характеристики

|                     |                   |                 |                 |
|---------------------|-------------------|-----------------|-----------------|
| Количество комнат   | 2                 | Этаж            | 10              |
| Этажей всего        | 25                | Наличие балкона | да              |
| Наличие лифта       | пассажирский лифт | Санузел         | совмещенный с/у |
| Площадь жилая       | 25.00 кв. м       | Площадь комнат  | 11.37 кв. м     |
| Площадь кухни       | 16.70 кв. м       | Высота потолков | 2.70 м          |
| Закрытая территория | да                |                 |                 |

