

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Ерёменко, 87/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 87/2

3 200 000 Р

91 429Р за м²



35.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Каталожный номер — F070728 НЕ ФЕЙК!! В продаже 2 к квартира в Золотом квадрате ЗЖМ. Квартира общей площадью 40 м кв. Расположена на 8 этаже 12-ти этажного кирпичного дома. Год постройки 1993. В подъезде- консьерж, установлены новые лифты. Комнаты отдельные. В квартире частично выполнен ремонт. Заменены оконные блоки на металлопластиковые. Поменяны радиаторы. Су отдельный. Туалет и душевая выложены керамической плиткой, оштукатурены потолки. Одна комната оклеена обоями, вторая имеет предчистовую отделку. Коридор- кухня требует ремонта. Возможно приобретение в качестве инвестиций, для сдачи в аренду. Один взрослый собственник. Инфраструктура отличная: остановка в двух шагах, транспортная развязка Малиновского- Еременко. В доме находится магазин КБ, салон красоты, медицинский центр. Магазины рядом- Пятёрочка, Магнит, Апекс, ТРЦ Золотой Вавилон, М-видео, точки быстрого питания, хоз.товары и др. Школа 112, 117, 103, дс 321, 4. Звоните! Организуем оперативный показ. Контактное лицо: Анна Суменко Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 6 с 21.12.2024, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-15](tel:+7(961)427-86-15)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	12	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Вид из окон	во двор



