

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Шаумяна, 22

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Шаумяна, 22

9 500 000 Р

91 346Р за м<sup>2</sup>



104.00 м<sup>2</sup>

Общая

75.50 м<sup>2</sup>

Жилая

15.80 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Каталожный номер — F070720 НЕ ФЕЙК! Продается отличная благоустроенная квартира в царском доме. Квартира занимает весь верхний третий этаж. Дом расположен на тихой улице в центре. Отопление ТЭЦ, горячая вода: газовая колонка и эл. водонагреватель. В шаговой доступности Ц. рынок, ж/д и авто вокзал, школы, детские сады, магазины, парк Горького, набережная, остановка общественного транспорта. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже.

👁 0 с 14.12.2024, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-17-38](#)

## Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	3
Этажей всего	3	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	75.50 кв. м
Площадь кухни	15.80 кв. м	Высота потолков	3.20 м
Отделка	под ключ (чистовая)		

