

Купить квартиру за 6 999 000 рублей на 18-я Линия, 69

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 18-я Линия, 69

6 999 000 Р

105 885Р за м²



66.10 м²

Общая

37.50 м²

Жилая

13.30 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

В Пролетарском районе города Ростова-на-Дону. в Нахичевани, ул. 18 линия, 69, продаётся трехкомнатная квартира общей площадью 63, 8 кв. м. , жилой - 36, 5 кв. м. , кухня - 13, 3 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже - 9-этажного кирпичного дома. Окна двух комнат и кухни выходят во двор, одно на 18 линию. Санузел - раздельный, сантехника в рабочем состоянии, установлены счётчики. Высота потолков - 2,55 м. Общее состояние квартиры хорошее. В шаговой доступности пл. К. Маркса, Нахичеванский рынок, Молодежный театр, ДК Красный Аксай, парк Островского, Автовокзал на Шолохова, магазины Лента, Пятерочка, Магнит, средняя образовательная школа и детский сад. В двух шагах остановки общественного транспорта - по 20-ой линии, пр. Шолохова, ул. Ченцова, можно без труда добраться в любой район города. Отличный вариант, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Показ в любое удобное для Вас время, по предварительной договоренности. Ключи на фирме. Комиссия агентству оплачивается отдельно. Ирина Николаевна. После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ. J25480.

👁 4 с 06.12.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Фирма Терра](#)

Телефон: [+79185141000](tel:+79185141000)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	37.50 кв. м
Площадь комнат	16.50 кв. м	Площадь кухни	13.30 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Покрытие пола	паркет



