

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на улица Пановой, 37

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Пановой, 37

5 700 000 Р

123 913Р за м²



46.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Каталожный номер — F069385 НЕ ФЕЙК!!! Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Ростова-на-Дону по адресу улица Пановой, 37. Общая площадь квартиры составляет 46 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков — 2.8 метра, что добавляет пространству воздуха и света. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Планировка включает одну спальню, гостиную и совмещенный санузел. В гостиной и спальне выполнен современный ремонт. На кухне есть необходимая техника и мебель, что позволит сразу начать пользоваться всеми удобствами. Из гостиной есть выход на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание. Около дома предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район отлично развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до разных частей города. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Ждем вас!

👁 0 с 30.11.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-09](tel:+7(961)427-86-09)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу



