

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица 26-я Линия, 35/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/2

5 100 000 Р

121 864Р за м<sup>2</sup>



41.85 м<sup>2</sup>

Общая

16.20 м<sup>2</sup>

Жилая

11.20 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 24

Этаж

Каталожный номер — F069783 Продается однокомнатная квартира со свободной планировкой. Дом сдан в 2024 году. Квартира готова к проведению ремонта. Засчет отсутствия перегородок новые жильцы могут распланировать свое жилье по их пожеланиям. Для владельцев автомобиля в доме имеется подземная парковка. В шаговой доступности находится автобусная и трамвайная остановка. На общественном транспорте можно добраться до центра, Ж/Д и авто- вокзалов, Западного, ТЦ Горизонт, Северного, Сельмаша, Орджоникидзе, г. Аксай. В нескольких минутах ходьбы находится один из корпусов ДГТУ. Рядом с домом находится продуктовые магазины, аптеки, ПВЗ, рестораны и заведения быстрого обслуживания. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов.

👁 0 с 30.11.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-60](tel:+7(961)427-86-60)

## Характеристики

|                     |                   |                 |                 |
|---------------------|-------------------|-----------------|-----------------|
| Количество комнат   | 1                 | Этаж            | 2               |
| Этажей всего        | 24                | Наличие балкона | да              |
| Наличие лифта       | пассажирский лифт | Санузел         | совмещенный с/у |
| Площадь жилая       | 16.20 кв. м       | Площадь комнат  | 16.20 кв. м     |
| Площадь кухни       | 11.20 кв. м       | Высота потолков | 2.80 м          |
| Отделка             | без отделки       | Вид из окон     | во двор         |
| Закрытая территория | да                |                 |                 |

