

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на переулок Журавлёва, 136/135

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, переулок Журавлёва, 136/135

12 300 000 Р

174 964Р за м²



70.30 м²

Общая

44.60 м²

Жилая

8.50 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Каталожный номер — F069367 НЕ ФЕЙК. Продаётся 3-х комнатная квартира в центре города. Место достаточно тихое, т.к. большие проспекты удалены, ночью можно спокойно спать с открытыми окнами. Инфраструктура: магазины, супермаркеты, аптеки, салоны красоты, ветеринарная клиника, детские площадки, кинотеатр, рынок. Рядом Пушкинская - 10мин ходьбы. Кирпичный дом, прекрасно сохраняющий прохладу летом. Все окна и балкон выходят в тихий двор. Очень удачная и удобная планировка. Квартира производит впечатление намного больше площадью, чем фактически. Отдельная достопримечательность квартиры - лоджия 11,6 кв.м, теплая, оборудованна под четвертую комнату. На лоджии можно разместить как кабинет, так и спальню. Натуральный паркет на полу, двери массив. Дорогая итальянская мебель (все одного бренда и серии: шкаф, кровать две прикроватные тумбочки, два комода, зеркало над комодом, кожаный диван и кресло, крутой большой холодильник Закрытый Тамбур на две квартиры. Хорошие соседи. Обременений нет! Перепланировка узаконена! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.

👁 0 с 16.11.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-82-30](tel:+7(961)427-82-30)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	44.60 кв. м	Площадь комнат	22.80 кв. м
Площадь кухни	8.50 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Отделка	под ключ (чистовая)		

