

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Нижегородская улица, 31/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Нижегородская улица, 31/1

11 500 000 Р

207 207Р за м²



55.50 м²

Общая

20.90 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

20 из 22

Этаж

Каталожный номер — F068769 НЕ ФЕЙК. Продается светлая, уютная, теплая и просто классная 2-х комнатная квартира на 20 этаже с панорамным окном с потрясающим видом на города, реку Дон, Ворошиловский мост и стадион. В доме всего 4 этажа с таким остеклением (16, 18, 20 и 22 этаж). Квартира в прекрасном состоянии, очень комфортная и полностью готова к проживанию. Выполнен функциональный дизайнерский ремонт из качественных современных материалов: - на полу инженерная доска cosvik + электрический подогрев, в детской и спальней пробковый пол (пр-во Австрия); - кухонная зона оборудована встроенной техникой премиального класса от ведущих мировых производителей: AEG, Electrolux, Liebherr; - санузел оснащен дорогой сантехникой: Grohe, Geberit, Hansgrohe, Villeroy & Boch. Вся техника и мебель остается по желанию покупателя (Мебель: кухня, хранение одежды, спальня, места Техника: кондиционер, холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, водонагреватель). Жилой Комплекс ТИХИЙ ДОН. Новый монолитный дом класса Бизнес, с закрытой территорией, видео наблюдением, детской и спортивной площадками. Дом расположен в центре города Ростова-на-Дону, в шаговой доступности детские сады, школы, парки имени Черевичкина и Революции, Театральная площадь и улица Пушкинская. Компанией предоставляется ...

👁 0 с 26.10.2024, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-64](tel:+7(961)427-86-64)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	20
Этажей всего	22	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.90 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Закрытая территория	да

<https://rostov-na-donu.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-nizhegorodskaya-ulica-31-1-18230550850/>

