

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на проспект Сельмаш, 4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Сельмаш, 4

7 150 000 Р

120 168Р за м<sup>2</sup>



59.50 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Каталожный номер — F068377 НЕ ФЕЙК! Продается уютная 3-комнатная квартира в прекрасном районе Сельмаш, всего в нескольких минутах ходьбы от парка имени Н. Островского! Квартира не является угловой Квартира прошла полный капитальный ремонт с использованием современных высококачественных материалов. Новая электрика, сантехника, установлены водомеры и приборы учета, домофон Подъезд и двор находятся в идеальном состоянии, а благодаря удобной транспортной доступности рядом с домом вы всегда сможете найти место для парковки. Развитая инфраструктура района предоставляет все необходимое для комфортной жизни - магазины, школа, детский сад и, конечно же, живописный парк им. Н. Островского. Документы на квартиру полностью готовы к сделке

👁 0 с 19.10.2024, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(903\) 401-27-24](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	да		

