

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Береговая улица, 73с2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Береговая улица, 73с2

5 500 000 Р

144 737Р за м²



38.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

10.40 м²

Кухня

21 из 25

Этаж

Каталожный номер — F068215 НЕ ФЕЙК. Продаётся евро-двушка. Можно увеличить площадь каждой комнаты за счёт сноса перегородки между комнатами и лоджиями. Лоджий -2. Вид из квартиры - в сторону зелёного острова. Будете любоваться восходами, при этом целый день не будет жарко. Квартира - светлая, просторная, будет дорожать после продления набережной. Покупателю стоит рассматривать с точки зрения инвестиции. Все вопросы - по телефону. Торг уместен. Жилой комплекс «Державинский» – это два 25-этажных трехсекционных дома класса «комфорт+», имеющий собственный паркинг и закрытую территорию, расположенный по адресу: город Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 73. ЖК «Державинский» возвышается в центральной части города вблизи набережной реки Дон. Его изюминка – близость к водным просторам и природе Донского края, что создает особый колорит и привлекательность для будущих новоселов. Новый жилой комплекс станет частью перспективной территории, которая будет являться истинным центром города – инновационным и максимально озелененным эко-пространством для проведения культурного и спортивного досуга. В рамках реализации проекта по благоустройству центральной части города, набережная реки Дон будет продлена до театрального спуска, максимально озеленена, снабжена дополнительными пешеходными и велодорожками ...

👁 0 с 12.10.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-82-30](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	21
Этажей всего	25	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	10.40 кв. м
Высота потолков	2.80 м	Вид из окон	на улицу
Закрытая территория	да		

