

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул. Большая Садовая, 8

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 8

6 200 000 Р

113 139Р за м²



54.80 м²

Общая

30.30 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продаю винтажную 2-х комнатную квартиру на Большой Садовой, 8. Квартира расположена на 5 этаже шестиэтажного кирпичного дома "сталинской" постройки. Общая площадь 54, 8 кв м, жилая - 30, 3 кв. м, кухня - 7, 1 кв. м. Удачная планировка - комнаты отдельные, правильной формы. Высокие потолки - 3 м. В квартире всегда есть солнечный свет, шума нет, так как все окна выходят во двор. Окна металлопласт. Балкон не застеклен. Отопление ТЭЦ, горячая вода - колонка, что очень удобно в летний период отключения горячей воды. Домофон, новый пассажирский лифт, чистый отремонтированный подъезд. Все что нужно для жизни находится рядом с домом. Рестораны, салоны красоты, мед.центры, развлекательные, образовательные и культурные организации, магазины, остановки общественного транспорта. А парк Максима Горького рядом с домом - просто мечта. Звоните, покажем в любое удобное для Вас время - ключи на фирме. 1 собственник, никто не зарегистрирован. Документы проверены. Комиссия агентству оплачивается отдельно. Ирина Николаевна. После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ. J23938.

👁 3 с 11.10.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Фирма Терра](#)

Телефон: [+79185141000](tel:+79185141000)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.30 кв. м
Площадь комнат	15.10 кв. м	Площадь кухни	7.10 кв. м
Отделка	без отделки	Покрытие пола	паркет
Вид из окон	во двор		



