

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Вавилова, 49В

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Вавилова, 49В

4 900 000 Р

110 360Р за м<sup>2</sup>



44.40 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Каталожный номер — F067875 НЕ ФЕЙК. Продается комфортная 2-комнатная квартира на Вавилова 49В, после капитального дизайнерского ремонта. Наилучшее расположение, удобная транспортная развязка (10 минут до центра), в пешей доступности автобусная остановка от которой можно добраться в любую точку города. Рядом Школы, Детские сады, множество различных магазинов, Парк аттракционов в ПКиО им. Октября. Квартира в отличном состоянии, все коммуникации работают безупречно. Заменены трубы канализации, батареи, а также трубы холодной и горячей воды. Новая сантехника, электрика, кухонный гарнитур. Данная квартира идеально подходит как для семьи, так и для инвестиций - сдача в аренду. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами.

👁 0 с 05.10.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-28](tel:+7(961)427-86-28)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.90 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		



