

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Соборный переулок, 45

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Соборный переулок, 45

7 500 000 Р

153 061Р за м²



49.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

8.50 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Каталожный номер — F067428 НЕ ФЕЙК! Продается двухкомнатная квартира в самом сердце города, расположенная в тихом и уютном месте. Это сталинка с надежными железобетонными перекрытиями, что обеспечивает долговечность и надежность конструкции. Дом недавно прошел капитальный ремонт: обновлены крыша, системы теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения. Внутри квартиры выполнен качественный ремонт. металлопластиковые окна обеспечивают хорошую звуко- и теплоизоляцию, а удобные радиаторы создают комфортный микроклимат в любое время года. Паркет добавляет уют и изысканность. Комнаты оборудованы системой регулировки освещения. Кухня просторная и удобная. Раздельный санузел в сочетании с душевой кабиной придаёт дополнительный комфорт. Закрытый двор гарантирует безопасность, а также предоставляет место для вашего автомобиля. Огромным плюсом будет, что на лестничной площадке нет соседей, квартира единственная на этаже. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 1 с 21.09.2024, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(903\) 401-84-84](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	8.50 кв. м
Высота потолков	3.20 м	Отделка	под ключ (чистовая)

