

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на переулоч Чаленко, 7с1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, переулоч Чаленко, 7с1

7 300 000 Р

127 178Р за м²



57.40 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

22.40 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Каталожный номер — F067111 НЕ ФЕЙК. Продается квартира, евро-3, в монолитно-кирпичном доме бизнес-класса. Квартира в премиальной предчистовой отделке white box: выполнена стяжка Пола, идеально ровные оштукатуренные стены, грамотная разводка электрики по всей квартире с большим количеством розеток. Остекленная и просторная панорамная лоджия. Собственная котельная, поэтому горячая вода в доме круглый год, квартира очень тёплая! Батареи стальные, регулируются под себя. Стеклопакеты Rehau. В каждом подъезде пассажирский и грузовой лифты OTIS, колясочная комната на 1 этаже. Видеонаблюдение в подъездной группе, а так же по всей территории ЖК. Территория жилого комплекса насыщена озеленением, прогулочными зонами, детскими и спортивными площадками, зонами отдыха. Во дворах много парковочных мест На территории ЖК находится все необходимое: пункты выдачи (5Post, Яндекс, wildberries, OZON), аптека Апрель, магазины Пятерочка, Магнит + Манит Косметик), салон красоты, барбершоп, дополнительно много торговых ларьков (пекарня, кофейня, табачка, шаурма, зоосалон/грумминг, детские клубы дополнительного образования и т. д.)

👁 0 с 14.09.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-87-04](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	12	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	22.40 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Вид из окон	во двор		



