

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на улица Максима Горького, 13/56

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 13/56

17 000 000 Р

195 402Р за м²

87.00 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

14 из 18

Этаж

Каталожный номер — F066996 НЕ ФЕЙК. Продается отличная, видовая, очень светлая квартира в новом современном доме на 14 этаже. В квартире кухня гостиная 33 квадратных метра, две изолированные спальни, два сан. узла, большой гардеробный шкаф. В квартире оборудованы теплые полы, сама квартира очень теплая, зимой отопление почти не включается, только в самые сильные морозные дни, которых почти не бывает. В каждой комнате висит сплит система, установлено два телевизора, Wi Fi, кухонный гарнитур с встроенным холодильником Электролюкс, варочная поверхность, духовка, посудомоечная машина Электролюкс, все в рабочем и исправном состоянии. Стиральная машина, маленький бойлер. Вся мебель и техника остаются в квартире. Двери массив сосны и шпон бука. Соседи приличные и тихие люди. Вложений в квартиру не требуется, покупай, заходи и живи. Вся коммуналка по счетчикам: вода, электричество, отопление. Это дает экономию на коммунальных платежах особенно зимой. Из окон открываются прекрасные виды на город и задонье. Собственник владеет квартирой более 10 лет, полная сумма в договоре, никто не прописан, проходит любую ипотеку. Продается квартира в связи с пополнением в семье и переездом в квартиру большей площади. Ближайший магазин через дорогу, 30 метров от дома (пятерочка), остановка транспорта ...

👁 0 с 07.09.2024, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 428-07-02](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	14
Этажей всего	18	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	58.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Высота потолков	2.80 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу	Закрытая территория	да

