

Купить квартиру за 85 000 000 рублей на Пушкинская, 81

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Пушкинская, 81

85 000 000 Р

354 167Р за м²



240.00 м²

Общая

180.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

По этому объекту вам ответит Маралин Алексей.г.Ростов-на-Дону, Центр, ул.Пушкинская. Эксклюзивное предложение - в продаже 5-комнатная квартира, расположенная в историческом особняке 19-го века. Хозяином этого доходного дома, начиная с 1900 года был Лейба Яковлевич Ковнат, купивший в 1894 году земельный участок под строительство у семьи Гершкович. Квартира общей площадью 240 м², занимает половину первого этажа. Всего в доме 6 квартир. Планировка: холл, гардеробная, три спальные комнаты две из которых с собственной ванной, большая ванная, кухня-столовая, музыкальный зал, гостиная с медиа зоной. Имеется подвал, куда отнесены технические и хозяйственные помещения. Выдержанный интерьер в классическом стиле, наполнен предметами антиквариата. Дворовая территория огорожена, рассчитана только на жильцов. В штате дома есть садовник, который следит за уборкой и озеленением территории. Есть гараж на один автомобиль, можно приобрести второй. Закреплены два парковочных места перед домом. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.

👁 4 с 31.08.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Маралин Ру](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-76-00](tel:+79185587600)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	180.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

