

Купить квартиру за 10 950 000 рублей на Будённовский проспект, 72/213

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Будённовский проспект, 72/213

10 950 000 Р

121 262Р за м<sup>2</sup>

90.30 м<sup>2</sup>

Общая

57.30 м<sup>2</sup>

Жилая

13.90 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Каталожный номер — F066114 НЕ ФЭЙК! Продается 4-х комнатная квартира в центре города, сталинка. Потолки 3 метра. Буденовский - Варфоломеева. Две спальни и зал выходят на ул. Варфоломеева, а кухня и спальня - во двор. Два балкона, один из них застеклен (во дворе). Большая квадратная кухня. Дом в 2021- 2022 году. прошёл капремонт, заменены отопительные коммуникации, электрика, окна в подъездах, положили новую плитку. Проведены фасадные работы. Из последних ремонтных работ в квартире это сан .узел (установлен душевой поддон и смеситель). Также установлены пластиковые окна, застеклен балкон. Тихий закрытый двор. Въезд и вход во двор ограничен для посторонних электроворотами и калиткой, открывающейся с брелка. Всё рядом: магазины, рынок, банки. Ближе находится остановка общественный транспорта. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.

👁 0 с 03.08.2024, обновлен 28.06.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(938\) 107-45-00](tel:+7(938)107-45-00)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	57.30 кв. м
Площадь кухни	13.90 кв. м	Высота потолков	3.00 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Закрытая территория	да



