

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ЗЖМ

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ЗЖМ

4 700 000 Р

117 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Квартира уютная, теплая, светлая, со свежим ремонтом на 2 этаже. Большое окна во всю стену, в квартире сделана звукоизоляция, ремонт делался для себя. Имеется 2 больших места хранения: встроенный шкаф купе и большой угловой шкаф для верхней одежды и обуви. Встроенная кухня с доводчиками, отдельно стоящий холодильник, большой раскладной двухспальный диван с местом хранения. Лоджия утеплена, есть теплый пол. Хорошо развитая инфраструктура: в шаговой доступности магнит, пятерка, аптека, валберес, озон. детские и спортивные площадки, детский сад, школа, стадион. Удобный и близкий выход к остановке, до центра с учетом час пик 30мин. Есть места парковки вокруг дома, также есть платные парковки 5шт. В 10 минутах ходьбы находится красивый парк Аллея Роз. При звонке указывайте номер 10048468

👁 0 с 01.08.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: [+ 7 \(863\) 290-78-78](tel:+7(863)290-78-78)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

