

## Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Центр

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Центр

6 000 000 P

100 000Р за м<sup>2</sup>

 60.00 м²
 40.00 м²
 9.00 м²
 5 из 5

 Общая
 Жилая
 Кухня
 Этаж

Продается двухкомнатная квартира в историческом центре города. Легендарный дом сталинской застройки. Дом имеет историческую ценность. В нем особая энергетика. Квартира с отличной планировкой, две изолированные комнаты по 20 кв.м., квадратная кухня 9 кв.м. Окна выходят во двор. Квартира без ремонта, что позволит вам создать свою атмосферу. Дом образцового обслуживания, после капитального ремонта. Ухоженная закрытая придомовая территория. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, остановка общественного транспорта, различные магазины. Показ в любое удобное для вас время. Покупая квартиру с нами Вы получите: Гарантированную юридическую чистоту сделки - по 64 пунктам будет произведена проверка квартиры и собственника! По факту совершения сделки будет выдано гарантийное свидетельство чистоты сделки с материальной ответственностью компании Бесплатные консультации по всем объектам недвижимости! Сопровождение клиента со звонка до получения ключейипотека от 4% годовых, являемся партнерами крупных банков! При звонке указывайте номер 10047992

● 3 с 27.06.2024, обновлен 23.10.2025

Продавец: Титул

Телефон: + 7 (863) 290-78-78

×



Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 5

Этажей всего 5 Площадь жилая 40.00 кв. м

Площадь кухни 9.00 кв. м





МНОГОУРОВНЕВАЯ СИСТЕМА ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПЕРЕД КЛИЕНТОМ КОМПАНИИ «ТИТУЛ»

себя обхадеельства по возмещению поиносминого Клинятом ущерба, в случае призвания в суде недобствительности авключенной при участии комплини «ТИТУЯ» сделки. Возменийные обхаденноства представляются на основе учанадавной технотогии правовой экспертизы, по-

- орая состоит из следующих этапов:

   проверка правовой истории объекта недвижимост
- проверка юридической силы правоустанавливающих документов;
   проверка действительности документов, необходимых для совершения сделки и после
- государственной регистрации;
   экспертиза оспоримости сделки;
- разработка комплекса антирисковых мероприятий (при необходимости

На сосновани результате правозей экспертим вокущателя выдолега смержим разументы. Заключение правозей актория объекта "подчения състранция (передия о переводя права на объект, о деяствобности в правозпексобности отучадетам (продава) объекта да целовости. Выдолега перед сограничные съдели куплен предоставлено бъект закражености целаров (Передиа на манежности. Выдолега перед сограничные съдели куплен предоставления объект закражености целаров (Передиа на манежности от того, пащется за покуплена. коентом Комплени пле другие загиства наделианести. За матечение подпижуент участие возилатие «ТПУТ» в с дела в правитурет проценение правозоба экспертива.

- безвозмездное осуществление правовой защиты права собственности Клиента;
- возярат Клиенту возматраждения, выплаченного Клиентом Компании на основании договора нии посреднических услуг.

теривения закажением и доставления пространня пространня пространня под воришений префасывай действующего законодотельства РФ документах, представленнях вирактору тилу, сольско виторому компания поет политую митериальную ответственность по проведенняй вирактору призыване средум, жак элеченной при участия компании, педействительной, «ТИТУЛ» предоставляет сисумор тельятийцие сфактирство то выданняму Сортификату заделностье

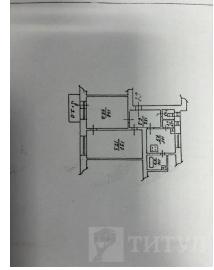
- нтийные обязательства по выданному Сертификату издежности:

  () Беомозира выре осуществативния правовой зацияты права собственности Клиента;
- выплата Клиенту денежных средств в размере реальной стоимости объекта;
- ходы по нотариальному оформлению и т.д.);
  4) возврат компесионного вознаграждения, выпламенного Ключитом Компания на основаеми договора с
- оказания посреднических услуг.

  в биниченные выше водходы осуществляются в интересах добросовестных продавцов и пов перей недажимости.
- пателей недликимости. пателей недликимости. Усилия всех сотрудников компании «ТИТУА» направлены на то, чтобы превратить процесс куп. упродажи аваебе каритиров в укрополастине!

Договориться о консультации или задать вопросы можно по телефону (863) 290-78-78 (многоканальный) www.realtiful.ru







Гарантии надежности и







