

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на улица Мыльникова, 1А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Мыльникова, 1А

6 400 000 Р

99 071Р за м²



64.60 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Каталожный номер — F064781 НЕ ФЕЙК. Продам 3-х комнатную квартиру площ. 64,6 кв. м расположенную в Болгарстрое. Двор и подъезды чистые и ухоженные, в подъезде дежурит консьержка. Рядом школа, перед домом детский садик, на этаже в тамбуре имеется кладовка. Удобная планировка: комнаты располагаются изолированно, большая кухня (10 кв. м), просторная гостиная, две уютные спальни. Раздельный санузел: ванная комната с новой сантехникой. Качественный ремонт, окна ПВХ, межкомнатные двери. Балкон: застеклён, с прекрасным видом на двор, металлическая входная дверь, тихие соседи. Инфраструктура: Магазины, супермаркеты, аптеки, салоны красоты в шаговой доступности, поликлиника. Удобная транспортная развязка, 5 минут до остановки. Рядом находятся парки и детские площадки для приятных прогулок. Чистый подъезд с консьержем, лифт. Управляющая компания проводит регулярное обслуживание дома. Квартира теплая имеет большую кухню, в комплекте с мебелью. Трубы и коммуникации все поменяны на пластиковые, балкон закрытый утепленный. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами.

👁 0 с 08.06.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-82-30](tel:+7(961)427-82-30)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	10	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



