

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на переулок Семашко, 46/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, переулок Семашко, 46/1

17 500 000 Р

168 269Р за м<sup>2</sup>



104.00 м<sup>2</sup>

Общая

60.80 м<sup>2</sup>

Жилая

18.30 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Каталожный номер — F064164 НЕ ФЕЙК! Продается большая квартира в центре города с видом на парк! Рядом расположен парк Горького. Просторная гостиная-кухня и уютные отдельные спальни. Квартира расположена в живописном районе и предлагает удобный доступ ко всему, что нужно для вашего комфорта. Рядом с парками, магазинами, кафе и общественным транспортом, она обеспечивает идеальное сочетание уединения и удобства! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничает с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 1 с 08.06.2024, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(938\) 107-69-00](tel:+7(938)107-69-00)

## Характеристики

|                     |                     |                 |                 |
|---------------------|---------------------|-----------------|-----------------|
| Количество комнат   | 2                   | Этаж            | 3               |
| Этажей всего        | 9                   | Наличие балкона | да              |
| Наличие лифта       | пассажирский лифт   | Санузел         | совмещенный с/у |
| Площадь жилая       | 60.80 кв. м         | Площадь комнат  | 38.00 кв. м     |
| Площадь кухни       | 18.30 кв. м         | Высота потолков | 2.80 м          |
| Отделка             | под ключ (чистовая) | Вид из окон     | во двор         |
| Закрытая территория | да                  |                 |                 |

