Купить квартиру за 12 000 000 рублей на улица Амиряна, 1А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Амиряна, 1А

12 000 000 Р

128 894Р за м^2

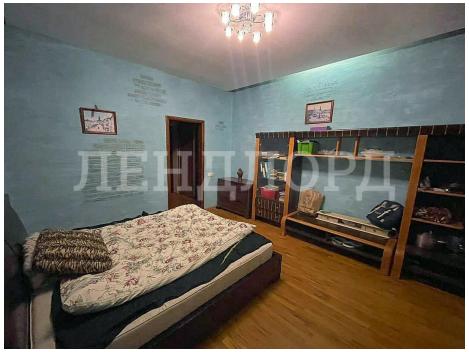
93.10 м^2	57.60 м^2	13.40 м^2	4 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Каталожный номер — F057552 НЕ ФЕЙК! Продается просторная 3-х комнатная квартира в тихом месте развитого северного жилого массива Отличное расположение! В пешей доступности располагается современный парк «Дружба» с большим количеством хвойных и цветочных насаждений,родник с купелью,аквапарк «Осьминожек»,церковь,в 5 минутах пешего шага ТЦ Галлерея парк,поликлиника,рестораны и кафе,множество сетевых продуктовых магазинов ,остановки общественного транспорта и северный рынок.Для детишек рядом есть несколько школ и детских садов,развлекательные и образовательные центры.Северный жилой массив строился по градостроительному проекту, учитывая все потребности современных жителей Квартира находится в крепком,полностью кирпичном доме клубного типа Постройка свежая,достаточно приятная зрительно Территория двора изолирована от посторонних глаз высоким кирпичным забором,во дворе видеонаблюдение по периметру,уютно и безопасно Окна-панорамные,шикарный вид на город и реку В квартире выполнен современный ремонт из дорогостоящих материалов.В кухонной и ванной зоне установлена система теплый пол. Регулируемое автономное отопление экономит ваш бюджет и позволяет включать тепло когда удобно вам,а не тепловикам с графиком подачи Остается вся мебель и техника,можно сразу зайти и жить! Звоните!С ...

0 с 01.06.2024, обновлен 20.09.2025

Продавец: Лендлорд

Телефон: +7 (938) 107-45-00

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	4	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	57.60 кв. м
Площадь комнат	27.00 кв. м	Площадь кухни	13.40 кв. м
Высота потолков	3.10 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	да