

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на улица Максима Горького, 147А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 147А

11 200 000 Р

134 132Р за м²



83.50 м²

Общая

54.10 м²

Жилая

10.30 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Каталожный номер — F055575 НЕ ФЕЙК! Внимание, реальный объект на продажу! Продаётся роскошная 4-комнатная квартира в Сталинском фонде города Ростова-на-Дону! Планировка квартиры позволяет использовать все жилое пространство по своим вкусам и интересам, возможна перепланировка квартиры без нарушения конструктивных элементов дома. Частично остается мягкая мебель и техника, 2 сплит системы, кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина. Сделан капитальный ремонт фасада и крыши, поменяны коммуникации. В 2024 году запланирован кап. ремонт подъезда. Все комнаты отдельные, сан/узел отдельный, отопление и трубы новые, окна мет/пласт, высокие потолки, большие окна на две стороны, просторные комнаты, натяжные потолки, балкон застеклен, вместительная прихожая со встроенными шкафами. В подарок остаётся мебель и техника! Балкон и лоджия - мечта каждого жильца, и вы сможете наслаждаться утренним кофе с видом на город. Закрытый двор, своя парковка внутри двора + охраняемая стоянка. Всего одна квартира на лестничной площадке. Центр, всё в шаговой доступности: все виды магазинов, лицей №33, гимназия №36, до центрального рынка 15 минут пешком, парк Горького 5 минут. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. ? Не упустите возможность приобрести это роскошное жильё ...

👁 0 с 01.06.2024, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(938\) 107-69-00](tel:+7(938)107-69-00)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	4
Этажей всего	4	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	54.10 кв. м
Площадь кухни	10.30 кв. м	Высота потолков	3.20 м

