

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на 2-я Теннисная улица, 12

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 2-я Теннисная улица, 12

3 700 000 Р

59 677Р за м²



62.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

15.30 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Каталожный номер — F054666 ? Продается просторная квартира в современном коттеджном доме, построенном в 2007 году. Стены выполнены из оштукатуренного кирпича, а новая металлочерепица на крыше гарантирует долговечность и надежность. ? Квартира готова к заселению и идеально подходит для сдачи. В ней есть огромная жилая комната площадью 33,8 кв.м, которую можно зонировать на отдельные зоны комнаты, делая пространство более удобным и функциональным. ? Коммуникации поменяны, а квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. Вы можете просто заехать и начать жить или сдавать квартиру без лишних хлопот ? Этот объект недвижимости идеально подходит для инвестиций. Вы можете сдавать его за 17-19 тыс. рублей в месяц и получать стабильный доход. ? Квартира находится в собственности более 5 лет, без обременений и перепланировок. Ипотека подходит, так что не упустите возможность приобрести этот отличный вариант жилья! Приглашаю на показ ! Звоните ! ! ! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже.

👁 0 с 01.06.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-87-29](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	33.00 кв. м
Площадь комнат	33.60 кв. м	Площадь кухни	15.30 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	под ключ (чистовая)

