

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на Пушкинская улица, 25/67

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица, 25/67

25 000 000 Р

198 255Р за м²



126.10 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

48.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Каталожный номер — F064447 НЕ ФЕЙК Продаётся просторная 4-комнатная видовая квартира на Пушкинской. Находится на оптимальном 7 этаже с видом на бульвар и Собор. Планировка квартиры адаптирована под потребности семьи, включает просторную гостиную с полукруглым эркером, 2 детские комнаты/кабинета с встроенными шкафами/гардеробными и спальню с выходом в большую гардеробную. Из 3 из 4 комнат открываются панорамные окна на Пушкинскую. В квартире имеются 2 санузла – основной и гостевой, а также хозяйственная комната. Состояние квартиры – "white box", выполнены все черновые работы, используются качественные строительные материалы. Покупатель сможет выполнить чистовую отделку по своему вкусу. Есть готовый дизайн-проект мебелировки и расстановки мебели. Дом обеспечен закрытым двором с доступом только для жильцов, детской площадкой, открытой парковкой, круглосуточным консьержем в подъезде, подземной стоянкой для автомобилей. Также в доме есть ресторан, салон красоты и обувной магазин Brand. Инфраструктура района идеальная – центр Ростова, все необходимое в шаговой доступности. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами.

👁 3 с 25.05.2024, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(905\) 430-54-32](tel:+7(905)430-54-32)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	7
Этажей всего	17	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	48.00 кв. м
Высота потолков	2.80 м	Отделка	без отделки
Закрытая территория	да		

