

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на проспект Соколова, 85/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 85/3

25 000 000 Р

96 154Р за м²



260.00 м²

Общая

200.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Каталожный номер — F063987 Отличное предложение! Центр города Уникальное предложение по цене ниже рыночной! 2-х уровневая квартира, два входа с 10-го и 11-го этажа, есть возможность разделить на две полноценные квартиры 5-ть комнат, 3 лоджии, 4 сан узла, 2 гардеробные, Строй вариант, на полу стяжка, на стенах штукатурка под чистовую отделку, электрика и развод под сплит-систему отличная развязка: Площадь Гагарина, проспект Соколова, проспект Ворошиловского, ЦГБ и ДГТУ в шаговой доступности, рядом детские образовательные учреждения, магазины, аптеки, зоны занятия спортом, прогулок, ресторанов и кафе. Прекрасная альтернатива частному дому в районе с развитой инфраструктурой Есть возможность переуступки ипотеки. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничает с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 1 с 11.05.2024, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(905\) 430-54-32](tel:+7(905)430-54-32)

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	10
Этажей всего	11	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	200.00 кв. м
Площадь кухни	40.00 кв. м	Высота потолков	3.10 м

