

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Малюгиной, 163

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Малюгиной, 163

5 500 000 Р

134 804Р за м²



40.80 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Каталожный номер — F058481 НЕ ФЕЙК! Продается двухкомнатная квартира в центре города! Состояние - под ремонт. Комнаты смежные. Санузел совмещенный. Все коммуникации в полном порядке. Высокий первый этаж. Большая лоджия - 6.5 м2. Управляющая компания - "Квадро" , одна из лучших в городе! Хорошие тихие соседи. Удачное месторасположение - развитая инфраструктура и хорошая транспортная развязка во все районы города. Прекрасно подойдет как для проживания так и под сдачу. Мебель остается новый владельцам. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами.

👁 1 с 06.04.2024, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(905\) 430-54-32](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	5.50 кв. м
Высота потолков	2.50 м	Вид из окон	во двор

