

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на проспект Чехова, 79

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 79

8 100 000 Р

174 946Р за м²



46.30 м²

Общая

29.10 м²

Жилая

6.20 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Каталожный номер — F061318 Продается 2-комнатная квартира в центре города. Очень комфортная, уютная и тёплая. В квартире выполнен косметический ремонт. Две изолированные комнаты. Квартира оборудована всей необходимой бытовой техникой: холодильник, стиральная машина, кондиционер. Имеется балкон. Гараж ,площадью 18 м2 во дворе (входит в стоимость) Кладовка ,площадью 2,5 м2 на лестничной площадке между 8 и 7 этажами с металлической дверью и евроокном. Подъезд после капитального ремонта, сделанного в 2023 году. Дом имеет закрытую территорию, видеонаблюдение, детскую и спортивную площадки. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины Магнит, супермаркет Перекресток, школы № 4, 53, 80, 90, лицей КЭО, детские сады № 73, 118, 235, Веселые ребята, Жемчужина, спортивный клуб Word class, детский игровой клуб Балун, детская поликлиника в 10 минутах ходьбы, ГБ № 1 им. Н. А. Семашко 25 минут ходьбы, киноцентр Большой, в зимнее время открытый каток. Многочисленные кафе, бары и рестораны. Удобная транспортная развязка позволяет максимально быстро добраться в любой район города. В подарок покупателю остается вся мебель и техника. Возможна продажа с арендатором. Покупатель может воспользоваться ипотекой, в договоре будет указана полная стоимость. Не затягивайте с покупкой, объект очень привлекательный ...

👁 0 с 17.02.2024, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-60](tel:+7(961)427-86-60)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	29.10 кв. м	Площадь комнат	18.70 кв. м
Площадь кухни	6.20 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу
Закрытая территория	да		



