

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Зорге, 9

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 9

4 500 000 Р

118 421Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.20 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 19

Этаж

Каталожный номер — F056654 НЕ ФЕЙК! Выгодное предложение! Центр Западного Жилого Массива - улица Зорге. Рядом - престижный ВУЗ - ЮФУ, удобная транспортная развязка, спортивный комплекс с бассейном, парковые зоны, торговые центры и магазины. Кирпично-каркасно-монолитный дом, введен в эксплуатацию в первом квартале 2023 года, видеонаблюдение, консьерж, благоустроенная территория и детская площадка, подземный паркинг, два подъезда. Комфортный этаж, выход окон во двор. Уникальная планировка с потрясающей лоджией - 11м2, легко сделать дополнительную жилую комнату. Состояние квартиры - стройвариант с частичной предчистовой отделкой. Сделана электрическая разводка с установкой счетчика, отопительные радиаторы - биметалл, установлены стояки канализации, холодной и горячей воды, оштукатурены стены. Показы в удобное для покупателя время. Контактное лицо: Ирина Николаевна.

👁 0 с 17.02.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 428-06-96](tel:+7(961)428-06-96)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	19	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	8.20 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор

