

Купить квартиру за 9 250 000 рублей на Александровка

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Александровка

9 250 000 Р

91 403Р за м²

101.20 м²

Общая

65.30 м²

Жилая

13.30 м²

Кухня

18 из 19

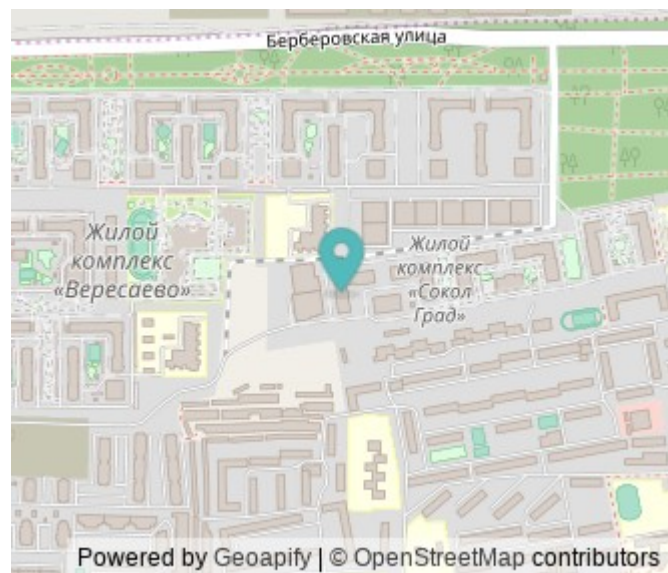
Этаж

Продам трехкомнатную квартиру в новом современном кирпичном доме комфорт-класса в ЖК Сокол-град Александровский, рядом с экопарком Александровского лесопитомника! Отличная планировка - просторная прихожая, с выделенной гардеробной, которая есть и в большой спальне. Кухня-гостиная с выходом на балкон. Квартира подготовлена под ремонт - качественная стяжка пола. Из окон открывает завораживающий панорамный вид на Дон, Александровку и др. Прекрасный район недалеко от центра, но вдали от шума и суеты, с возможностью без пробок добраться в центр города. Современная инфраструктура. Красивый обустроенный детскими и спортивными площадками безопасный двор с ландшафтным дизайном. Комплекс закрыт от посторонних и обеспечен круглосуточной охраной. На территории крытый паркинг на 600 машиномест, а также множество зон свободной парковки. Все необходимое — рядом. Муниципальные школы 280, 22, 81, 94, спортивные школы № 1 и 11, и садики 75, 55, 268, а также детский сад на 120 мест прямо во дворе, поликлиника №9, спортивный комплекс с бассейном, детская школа искусств, рынок — в двух шагах. Автономные крышные котельные, обеспечивающие значительную экономию по расходу тепловой энергии. Чистый воздух, тишина и море зелени прямо рядом с вашим домом создают атмосферу комфорта и спокойствия. Прекрасная ...

👁 0 с 15.02.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: + 7 (863) 290-78-78



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	18
Этажей всего	19	Площадь жилая	65.30 кв. м
Площадь кухни	13.30 кв. м		

