

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на проспект Сельмаш, 94

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Сельмаш, 94

4 000 000 Р

98 522Р за м²



40.60 м²

Общая

28.10 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Каталожный номер — F055162 НЕ ФЕЙК. Продается 2-комнатная квартира в центре Сельмаша! Светлая уютная квартира, комфортный 2 этаж. Большой зал с выходом на балкон, уютная квадратная кухня, отдельный санузел, в прихожей вместительная ниша, получится шикарная гардеробная. Квартира под косметический ремонт. В квартире возможно проживать и постепенно делать ремонт У вас есть возможность постепенно, либо сразу воплотить все ваши интерьерные желания. В шаговой доступности парк Островского, школы, детские сады, сетевые магазины, областная больница. Отличная транспортная развязка во всех направлениях города. 10 минут до центра города! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничает с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 03.02.2024, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(903\) 401-31-78](tel:+7(903)401-31-78)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.10 кв. м	Площадь комнат	20.30 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м	Высота потолков	2.65 м

